

# ОБЩЕРОССИЙСКОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ СФЕРЫ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ



Web-site: [www.ooorzhkk.rf](http://www.ooorzhkk.rf) E-mail: [jkk@allcity.ru](mailto:jkk@allcity.ru) Тел./факс +7 (495) 204-23-65

---

## ПРОТОКОЛ № 5/2021 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ

Общероссийского отраслевого объединения работодателей сферы жизнеобеспечения  
(далее – ОООР ЖКК)

Дата проведения ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ОООР ЖКК: 17 (семнадцатое) июня 2021 года.

Время проведения ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ОООР ЖКК: 11 часов 00 минут – 15 часов 00 минут, время московское.

Место проведения ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ОООР ЖКК: город Москва, поселение Московский, 22-ой км. Киевского шоссе, домовладение 4, строение 5, корпус Е.

На дату проведения ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ОООР ЖКК (далее – ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ) в ОООР ЖКК состоит 72 члена из 46 субъектов Российской Федерации.

На ОБЩЕМ СОБРАНИИ присутствует 41 (сорок один) член ОООР ЖКК.

На основании п. 6.4. Устава ОООР ЖКК ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ является правомочным, если на нем присутствует более половины Членов ОООР ЖКК.

Кворум 56,94%.

**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ на основании п.6.4. Устава ОООР ЖКК правомочно принимать решения.**

**Единогласно приняли решение по организационным моментам ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

– Избрать:

▪ Председателем ОБЩЕГО СОБРАНИЯ: Кочегарова Анатолия Дмитриевича, Генерального директора НП «ЖКСС» (Члена ОООР ЖКК), Президента ОООР ЖКК.

▪ Секретарем ОБЩЕГО СОБРАНИЯ: Нефедова Владимира Александровича, Генерального директора ООО «ЖИЛКОМРЕСУРСИНВЕСТ» (Члена ОООР ЖКК), Исполнительного вице-президента ОООР ЖКК.

▪ Лиц, проводящих подсчет голосов на ОБЩЕМ СОБРАНИИ (счетная комиссия): Филимонова Сергея Леонидовича (Президента НАОЖКК, Члена ОООР ЖКК), Вице-президента ОООР ЖКК; Лаврова Сергея Ивановича (Генерального директора ООО «ОЗОМ», Члена ОООР ЖКК); Нефедову Людмилу Павловну, Ревизора ОООР ЖКК.

– Протокол ОБЩЕГО СОБРАНИЯ оформить надлежащим образом на основании итогов голосования, подведенных счетной комиссией и подписать Председателю и Секретарю ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

**Повестка ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Отчет о проделанной работе в 2020 г. и основных задачах ОООР ЖКК на 2021-2022 годы.

2. Проблемные вопросы и пути их решения в формировании должной системы социального партнёрства в сфере ЖКХ Российской Федерации.
3. Отчет Ревизора ОООР ЖКК.
4. Продление полномочий органов управления ОООР ЖКК (Наблюдательный совет, Правление, Президент, Вице-президент) и Ревизора ОООР ЖКК на новый пятилетний срок и ротация состава коллегиальных органов управления.
5. Активизация вовлечения Организаций ЖКХ, в том числе, управляющих жилищным фондом в отраслевую систему социального партнерства.
6. Разное.

#### **Приняли решения по вопросам повестки дня:**

##### **1. По первому вопросу:**

###### **Принятое решение:**

- утвердить Отчет ОООР ЖКК за 2020 год;
- одобрить в основном Доктрину по развитию системы социального партнерства в сфере труда в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации (далее – ОССП), поручить Правлению доработать и утвердить данный стратегический документ;
- одобрить работу ОООР ЖКК на площадках Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений, РСШ, ТПП РФ, Минтруда России, Роструда, ФАС России, региональных органов государственного тарифного регулирования.

**Результаты голосования: «ЗА» единогласно.**

##### **2. По второму вопросу:**

###### **Принятое решение:**

- принять к сведению представленное сообщение о проблемах и путях решения;
- одобрить региональную политику ОООР ЖКК, в том числе по направлениям:
  - организационно-методическое сопровождение создания региональных ОССП и их интеграция в общероссийскую ОССП;
- заключение Соглашений о развитии ОССП и реализации Федерального ОТС в субъектах РФ между уполномоченным региональным органом исполнительной власти, ОООР ЖКК, региональным отраслевым объединением работодателей в сфере ЖКХ (далее – РООР ЖКХ, при наличии в субъекте РФ) и региональной (межрегиональной) профсоюзной организацией.
- одобрить Нормативно-методические основы формирования расходов на персонал в сфере ЖКХ, поручить Правлению доработать и утвердить данный документ.

**Результаты голосования: «ЗА» единогласно.**

##### **3. По третьему вопросу:**

###### **Принятое решение:**

- утвердить Отчет Ревизора ОООР ЖКК;
- Правлению ОООР ЖКК и исполнительной дирекции организовать работу по повышению финансовой дисциплины по оплате членских и целевых взносов.

**Результаты голосования: «ЗА» единогласно.**

##### **4. По четвертому вопросу:**

###### **Принятое решение:**

- продлить полномочия на новый пятилетний срок:
  - Президента ОООР ЖКК Кочегарова Анатолия Дмитриевича;
  - Вице-президента ОООР ЖКК Филимонова Сергея Леонидовича;
  - Ревизора ОООР ЖКК Нефедовой Людмилы Павловны;
  - действующих членов Правления ОООР ЖКК;
  - действующих руководителей Комитетов и Комиссий ОООР ЖКК;
- осуществить ротацию состава Правления ОООР ЖКК:

- вывести из состава Правления ОООР ЖКК Мачулина Александра Борисовича в связи со смертью;
  - избрать членом Правления ОООР ЖКК Межецкую Веронику Анатольевну, Заместителя Генерального директора ЗАО «Центр муниципальной экономики и права», г. Москва, Главного редактора отраслевого журнала «ЖКХЭксперт: экономика и право», утвердить Межецкую В.А. Председателем Комитета по кадровому обеспечению и регулированию социально-трудовых отношений;
- полномочия Исполнительного вице-президента Нефедова Владимира Александровича также продлить на предстоящий пятилетний срок.

Результаты голосования: «ЗА» единогласно.

**5. По пятому вопросу:**

**Принятое решение:**

- одобрить деятельность по вовлечению жилищных организаций в ОССП;
- Правлению ОООР ЖКК разработать меры и стимулы для мотивации жилищных организаций.

Результаты голосования: «ЗА» единогласно.

**6. По шестому вопросу:**

**Принятое решение:**

- Правлению, Комитетам и Комиссиям ОООР ЖКК выработать план действий по внесению изменений в законодательство для обеспечения защиты экономических интересов регулируемых организаций в сфере ЖКХ, являющихся участниками ОССП. Правлению утвердить данный план.

Результаты голосования: «ЗА» единогласно.

Председатель ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,  
Президент ОООР ЖКК,  
Член Правления ООР РСПП



А. Д. Кочегаров



Секретарь ОБЩЕГО СОБРАНИЯ,  
Исполнительный вице-президент ОООР ЖКК



В.А. Нефедов